



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ НЕВЕСИЊЕ

Година XLV

Број 10/18

03.09.2018.године

106. На основу члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима («Службени гласник Републике Српске» број 124/08, 58/09 и 95/11,18/16), члана 4. Правилника о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини («Службени гласник Републике Српске» бр. 20/12) и члана 36 Статута општине Nevesinje («Службени гласник општине Nevesinje» бр 6/17, Скупштина општине Nevesinje на 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018. године, д о н и ј е л а је:

ОДЛУКУ

о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у својини општине Nevesinje за изградњу пословних објеката на локалитету „СЕП“

I

Овом Одлуком утврђују се услови и начин по којима ће се спровести продаја неизграђеног грађевинског земљишта у својини општине Nevesinje, и то:

1. Парцела к.ч. број 135/12 уписана у Пл бр. 997 к.о. Nevesinje (нови премјер) што одговара к.ч. број 1525 уписана у з.к. 2768 к.о. Nevesinje (стари премјер), површине 2.799 m², к.о. Nevesinje;

2. Парцела к.ч. број 135/13 уписана у Пл бр. 997 к.о. Nevesinje (нови премјер) што одговара к.ч. број 1526 уписана у з.к. 2768 к.о. Nevesinje (стари премјер), површине, 2.332 m² к.о. Nevesinje.

II

Грађевинско земљиште из предходног члана обухваћено је измјеном Регулационог плана „Сеп“ којим је предвиђена изградња пословних објеката.

III

Почетна продајна цијена из тачке I. ове Одлуке износи **10** KM/m² што одговара процијењеној тржишној цијени за предметно грађевинско земљиште.

IV

За учешће у поступку лицитације сваки учесник је дужан уплатити износ од 10% од почетне продајне цијене непокретности на жиро рачун број 5520060000130331 Општине Nevesinje.

V

Продајну цијену наведеног земљишта учесник лицитације са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити у року од 8 дана након потписивања купопродајног уговора, а предаја земљишта у посјед

купцу извршиће се у року од 8 дана након уплате купопродајне цијене, о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

VI

Поступак лицитације спровешће Комисија за продају грађевинског земљишта путем лицитације по одредбама Правилника о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини.

VII

Оглас о продаји грађевинског земљишта објавиће се у једном дневном листу који излази на цијелој територији Републике Српске, Радио Nevesinje и Огласној плочи општине Nevesinje, 15 дана приједана продаје

VIII

Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Nevesinje“.

IX

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи тачка I. став 1.подтачка 4. и 5 Одлуке о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини за изградњу пословних објеката Број:01-013-21/18 од дана: 7.2. 2018.године („Службени гласник општине Nevesinje „бр 1/18)

Број: 01-013-120/18

ПРЕДСЈЕДНИК:

Дана:31.08..2018.године

Момчило Вукотић с.р.

107. На основу члана 348. став 3. тачка д. Закона о стварним правима («Службени гласник Републике Српске» број 124/08, 58/09 и 95/11,60/15, 18/16), члана 4. Правилника о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини («Службени гласник Републике Српске» бр. 20/12) и члана 36. Статута општине Nevesinje («Службени гласник општине Nevesinje» бр 6/17), Скупштина општине Nevesinje на 18. редовној сједници одржаној дана, 31.08.2018. године, д о н и ј е л а је:

ОДЛУКУ

о измјени Одлуке о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини за изградњу пословних објеката

I

Одлука о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини за изградњу пословних објеката Број: 01/013-6/15 од 27.02.2015. године („Службени гласник општине Невесиње бр,1/15) мијења се и гласи и то како слиједи

У члан 1. став 1. тачка 2, бришу се ријечи: „Парцела к.ч. број 1029/48 /нови премјер/ или по старом премјеру к.ч.1696/1 површине 2227 м2;“ а уписују ријечи: „неизграђено грађевинско земљиште у државној својини у сврху изградње пословног објекта , означено као: к.ч. бр. 1696/1 (стари премјер), што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 1029/48, површине 2153м² уписане у ЗК уложак број 2542 КО Невесиње и ПЛ број 997/451 КО Невесиње.

II

У члану 8 .бришу се ријечи „Гласу Српске „ а уписују Еуро Блицу“

III

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 01-013 -114/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Дана:31.08.2018 године Момчило Вукотић с.р.

108. На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16) и члана 36. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“ бр. 6/17), а у вези са чланом 59. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („ Службени гласник Републике Српске“ бр. 93/06, 86/07,14/10 и 5/12), члана 12. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске („Службени гласник Републике Српске бр. 47/12, 65/15 и 45/16) и Рјешења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске број: 1203.5-330-356/18 од 22 02.2018. године о поништењу јавног огласа, Скупштина општине Невесиње, на 19. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018 године , донијела је

О Д Л У К У

о поништењу Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда број: 01-013-40/18 од 22.03.2018. године

I

Овом Одлуком поништава се Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда, број 01-013-40/18 од 22.03.2018 године, објављена у („Службеном гласнику општине Невесиње“ број 6/18), у катастарским општинама Оџак и Милјевац, укупне површине 102.0805 ха, и поништава се Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда, број 02-012.10-31/18 од 03.04.2018. године.

II

Ова Одлука биће објављена на огласној табли и интернет страници општине Невесиње.

III

Ова Одлука ступа на снагу (8) осмог дана од дана објављивања у „ Службеном гласнику општине Невесиње.

О б р а з л о ж е њ е

Након добијене сагласности од Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске, број: 1203.5-330-356/18 од 22 02.2018. године, на приједлог Одлуке о расписивању Јавног огласа и приједлог Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда, Скупштина општине Невесиње је на 15. редовној сједници одржаној 22.03.2018. године , усвојила Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске путем прибављања писаних понуда. Општина Невесиње је дана 03.04.2018. године расписала Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта , који је био отворен 20 дана.

Након завршетка јавног огласа и неочекивано великог броја приспјелих понуда, увидјели смо да ће мали број понуђача (физичких лица) добити земљиште у закуп, што би изазвало велико незадовољство.

Из тог разлога смо принуђени да смањимо максималну површину земљишта која се додјељује у закуп (и физичким и правним лицима) која је била наведена у поменутом јавном огласу, како би смо могли покренути нови поступак у истим катастарским општинама и на истој површини пољопривредног земљишта.

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде је својим Рјешењем број: 12.03.5-330-1589-1/18 од 18.07.2018 године дало сагласност општини Невесиње на приједлог Одлуке о поништењу Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда број: 01-013-40/18 од 22 03.2018. године.

Број01-013-106/18: ПРЕДСЈЕДНИК
Датум:31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

109. На основу члана 50. Став (1) Закона о уређењу простора /“Сл.гласник РС“ бр.40/13 / и члана 36. Статута општине Невесиње /“Сл.гласник општине Невесиње“, бр 6/10 /, Скупштина општине Невесиње на својој 18 редовној сједници одржаној дана,31.08.2018.године, д о н и ј е л а је:

О Д Л У К У

о усвајању Регулационог плана „Вјетропарк Гребак“

I

Усваја се приједлог регулационог плана „Вјетропарк Гребак“ у општини Невесиње урађен од стране „Контура“ д.о.о. ПЈ Требиње.

Границе простора за који се доноси измјена плана обилежене су у графичком дијелу плана.

II

Елаборат регулационог плана „Вјетропарк Гребак“ састоји се од текстуалног и графичког дијела:

A/ УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I/ Подаци о планирању

Б/ ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ПРОСТОРА

I/ Локација

II/ Природни услови

III/ Становање

IV/ Инфраструктура

V/ Пољопривредне дјелатности

VI/ Ресурс вјетра

Ц/ ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

I/ Организација простора

II/ Инфраструктура

Д/ ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШТЕЊА ПРОСТОРА

I/ Организација простора

II/ Резервисане површине и парцелација

III/ Регулациона и нивелациона рјешења

IV/ Грађевинске линије

V/ Инфраструктура

VI/ Утицај на околину

VII/ Услови за уређење и заштиту животне средине

VIII/ Аспект утицаја на ваздушни саобраћај

IX/ Мјере заштите животне средине, природних и културних добара

Е/ ОДРЕДБЕ И СМЈЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

I/ Општи УТ услови за изградњу грађевина

II/ Саобраћај

III/ Водовод и канализација

IV/ Пројекција геомеханичких услова

V/ Потреси и удари грома

VI/ Смјернице за интерпретацију и примејну плана

Ф/ ПРИЛОЗИ

Г/ ГРАФИЧКИ ДИО

1. Катастарска подлога
P= 1:10000
2. Инжињерско геолошка карта. Извод из Просторног плана Општине Невесиње P= 1:50000
- 3.1 Извод из Просторног плана Општине Невесиње-намјена површина P= 1:50000
- 3.2 Извод из Просторног плана Општине Невесиње-инфраструктурни системи P= 1:50000
- 4А. План организације простора, сегмент А P= 1: 2500
- 4Б. План организације простора, сегмент Б P= 1: 2500

5А. План саобраћаја, сегмент А

P= 1: 2500

5Б. План саобраћаја, сегмент Б

P= 1: 2500

6А. План енергетске и ТК инфраструктуре, сегмент А P= 1: 2500

6Б. План енергетске и ТК инфраструктуре, сегмент Б P= 1: 2500

7А. План резервисаних површина, сегмент А

P= 1: 2500

7Б. План резервисаних површина, сегмент Б

P= 1: 2500

7Ц. Координате заштитног коридора

саобраћајнице P= 1: 2500

III

Регулационим планом „Вјетропарк Гребак“ стварају се плански услови за изградњу вјетропарка са 17 вјетротурбина за производњу електричне енергије. Планом су такође предвиђени и инфраструктурни коридори за спајање турбина на преносну мрежу БиХ и приступни путеви. У простору обухвата плана планиране су следеће намјене: производња електричне енергије, дистрибуција електричне енергије, саобраћај и пољопривреда.

IV

План се излаже на стални јавни увид код општинског одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове.

V

О спровођењу ове одлуке стараће се орган из члана 4. ове Одлуке.

VI

Одлука ступа на снагу 8 дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 01-013-177/16 ПРЕДСЈЕДНИК:

Дана:31.08.2018 Вукотић Момчило с.р.

110. На основу члана 35. и 47. ст.1. тачка Закона о уређењу простора (“Сл.гласник РС“ бр.40/13, 2/15,106/15,3/16) и члана 4. Правилника о садржају и начину доношења одлуке о изградњи објеката и уређењу простора (“Сл.гласник Републике Српске“, бр.69/05) и члана 36. Статута општине Невесиње (“Сл.гласник општине Невесиње“, бр.6/17), Скупштина општине Невесиње на 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о утврђивању Нацрта измјене Регулационог плана „Килавци-Шајбе“

I

Утврђује се Нацрт измјене Регулационог плана „Килавци-Шајбе“ у општини Невесиње , урађен од стране „ИГ“Требиње, јул 2018. године.

II

Утврђени Нацрт измјене Регулационог плана „Килавци-Шајбе“ садржи:

А/ Општи дио

Б/ Текстуални дио

1. Уводно образложење
 - Увод
 - Планска документација вишег реда
2. Аналитичко-документациона основа
 - Постојеће стање: локација, природни услови, намјена површина, физичке структуре, саобраћај, водоводи канализација и електроенергетска инфраструктура.
3. Основна концепција изградње и уређења простора
4. Пројекција изградње и уређења простора
 - Намјена површина
 - Планирана изградња и општи УТ услови: објекти, саобраћај, водовод и канализација и електроенергетика-план.
 - Парцелација
 - Грађевинске и регулационе линије
 - Заштита средине и обликовање простора
5. Одлука о провођењу плана

Ц/ Графички дио

1. Геодетска подлога P=1:500
2. План намјене површина P= 1:500
3. План просторне организације P= 1:500
4. План саобраћаја P= 1:500
5. План грађевинских и регулационих линија P= 1:500
6. План парцелације P= 1:500
- 7.

III

Утврђени Нацрт измјене регулационог плана „Килавци-Шајбе“ биће, након усвајања ове Одлуке, изложен на јавни увид у просторијама Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Невесиње, у трајању од 30 дана.

IV

Носилац припреме измјене Регулационог плана, Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Невесиње, обавјестиће јавност о мјесту, времену и начину излагања утврђеног Нацрта измјене регулационог плана „Килавци-Шајбе“ , путем огласа у два средства јавног информисања, најмање два пута, први пут 8 дана прије почетка јавног увида и други пут 15 дан послје почетка јавног увида.

V

Обавјештење из предходног члана треба да садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида, те рок у којем се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на утврђени Нацрт документа.

VI

Носилац припреме плана обавезан је да на мјесту на којем је изложен Нацрт плана обавјести јавност да се детаљније информације, објашњења и помоћ у формулисању примједби могу добити код носиоца припреме и носица израде плана.

VII

Примједбе, приједлози и мишљења на Нацрт плана уписују се у свеску са нумерисаним странама, која ће се налазити у просторији у којој ће Нацрт плана бити изложен или се у писаној форми достављају носиоцу припреме који је обавезан да их достави носиоцу израде плана.

VIII

Став носиоца израде о примједбама, мишљењима и приједлозима разматраће се на стручној расправи, која ће се организовати року од 30 дана од дана затварања јавног увида, на коју ће бити позвани представници носиоца припреме носиоца израде и организација из члана 32. став 4 Закона о уређењу простора и грађењу, те чланови савјета плана.

IX

Носилац припреме објавиће јавни позив на стручну расправу у најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике Српске, три дана прије и на дан одржавања расправе, на којој могу да присуствују сва заинтересована лица.

X

Ако се приједлог измјене Регулационог плана „Килавци-Шајбе“ на основу прихваћених приједлога, мишљења и примједби достављених у току јавног увида значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је поново организовати јавни увид.

Трајање поновног јавног увида не може бити краће од 8 дана.

Поновни јавни увид се може спроводити највише два пута, након чега се доноси нова одлука о изради документа просторног уређења.

XI

Одлука ступа на снагу 8 дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“ .

Број: 01-013-31/16

ПРЕДСЈЕДНИК:

Дана:31.08.2018. год.

Вукотић Момчило с.р.

111. На основу члана 35. и 47. ст.1. тачка Закона о уређењу простора (“Сл.гласник РС“ бр.40/13, 2/15,106/15,3/16) и члана 36. Статута општине Невесиње (“Сл.гласник општине Невесиње“, бр.6/17), Скупштина општине Невесиње на 18.. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године,
д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о утврђивању Нацрта измјене Регулационог плана „ПЦ Малта“

I

Утврђује се Нацрт Регулационог плана „ПЦ Малта“ у општини Невесиње , урађен од стране „Контура“ д.о.о. Требиње, јул 2018. године.

II

Утврђени Нацрт Регулационог плана „ПЦ Малта“ садржи:

A/ Општи дио

Б/ Текстуални дио

1. Уводно образложење
- Увод
- Планска документација вишег реда
2. Аналитичко-документациона основа
 - Постојеће стање: локација, природни услови, намјена површина, физичке структуре, саобраћај, водоводи канализација и електроенергетска инфраструктура.

3. Основна концепција изградње и уређења простора
4. Пројекција изградње и уређења простора
 - Намјена површина
 - Планирана изградња и општи УТ услови: објекти, саобраћај, водовод и канализација и електроенергетика-план.
 - Парцелација
 - Грађевинске и регулационе линије
 - Заштита средине и обликовање простора
5. Одлука о провођењу плана

Ц/ Графички дио

1. Геодетска подлога P=1:500
2. План намјене површина P= 1:500
3. План просторне организације P= 1:500
4. План саобраћаја P= 1:500
5. План грађевинских и регулационих линија P= 1:500
6. План парцелације P= 1:500
- 7.

II

Утврђени Нацрт регулационог плана „ПЦ Малта“ биће, након усвајања ове Одлуке, изложен на јавни увид у просторијама Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Невесиње, у трајању од 30 дана.

IV

Носилац припреме измјене Регулационог плана, Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Невесиње, обавјестиће јавност о мјесту, времену и начину излагања утврђеног Нацрта регулационог плана „ПЦ Малта“ , путем огласа у два средства јавног информисања, најмање два пута, први пут 8 дана прије почетка јавног увида и други пут 15 дан послје почетка јавног увида.

V

Обавјештење из предходног члана треба да садржи мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида, те рок у којем се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на утврђени Нацрт документа.

VI

Носилац припреме плана обавезан је да на мјесту на којем је изложен Нацрт плана обавјести јавност да се детаљније информације, објашњења и помоћ у формулисању примједби могу добити код носиоца припреме и носица израде плана.

VII

Примједбе, приједлози и мишљења на Нацрт плана уписују се у свеску са нумерисаним странама, која ће се налазити у просторији у којој ће Нацрт плана бити изложен или се у писаној форми достављају носиоцу припреме који је обавезан да их достави носиоцу израде плана.

VIII

Став носиоца израде о примједбама, мишљењима и приједлозима разматраће се на стручној расправи, која ће се организовати року од 30 дана од дана затварања јавног увида, на коју ће бити позвани представници носиоца припреме носиоца израде и

организација из члана 32. став 4 Закона о уређењу простора и грађењу, те чланови савјета плана.

IX

Носилац припреме објавиће јавни позив на стручну расправу у најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике Српске, три дана прије и на дан одржавања расправе, на којој могу да присуствују сва заинтересована лица.

X

Ако се приједлог Регулационог плана „ПЦ Малта“ на основу прихваћених приједлога, мишљења и примједби достављених у току јавног увида значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је поново организовати јавни увид.

Трајање поновног јавног увида не може бити краће од 8 дана.

Поновни јавни увид се може спроводити највише два пута, након чега се доноси нова одлука о изради документа просторног уређења.

XI

Одлука ступа на снагу 8 дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број:01-013-96/15

Датум:31.08.2018. год.

ПРЕДСЈЕДНИК:

Вукотић Момчило с.р.

112. На основу члана 6. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/11), члана 39. став 2. тачка 2. у вези са чланом 20. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16) и члана . став . тачка --. Статута општине Невесиње ("Службени гласник општине Невесиње", број: /17), Скупштина општине Невесиње на 18.редовној сједници одржаној 31.08.2018 .године, донијела је

ОДЛУКУ о водоводу и канализацији

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се прописују услови и начин организовања послова у вршењу комуналних дјелатности снабдијевања потрошача водом за пиће и пречишћавање и одвођења отпадних вода, права и обавезе предузећа које обавља ову комуналну дјелатност, права и обавезе корисника услуга, изградња, реконструкција, одржавање и коришћење објеката за водоснабдијевање и канализацију, начин наплате накнада, послови надзора и заштитне мјере.

Члан 2.

(1) Снабдијевање корисника водом за пиће врши се објектима јавног водовода (у даљем тексту: водовод).

(2) Под водоводом, у смислу ове одлуке, подразумевају се објекти водозахвата, уређаји система за производњу и испоруку воде и друге потребе, водоводна мрежа до мјерног инструмента корисника укључујући и мјерни инструмент.

(3) Сви остали објекти и уређаји од водомјера до излива воде, који служе за снабдијевање водом из водовода, сматрају се унутрашњим водоводним инсталацијама.

Члан 3.

Под канализацијом, у смислу ове одлуке, подразумијева се примарна и секундарна канализациона мрежа, са припадајућим објектима за прикупљање, одвођење пречишћавање и испуштање отпадних санитарних-фекалних вода корисника.

Члан 4.

(1) Водовод и канализација дају се на коришћење, управљање и одржавање ЈП“Водовод“Невесинје, (у даљем тексту: Комунално предузеће).

(2) Комунално предузеће дужно је да одржава водовод и канализацију у исправном стању.

(3) О одржавању унутрашњих водоводних инсталација стара се корисник.

Члан 5.

Сва предузећа, установе, друга правна лица и грађани дужни су Комуналном предузећу ставити на увид, омогућити приступ и дати све податке о разводној унутрашњој водоводној и канализационој мрежи, изграђеној у њиховом кругу, односно у дворишту.

Члан 6.

(1) Комунално предузеће, сагласно хигијенско-санитарним прописима за воду, одговорно је за квалитет и хигијенску исправност испоручене воде корисницима.

(2) Комунално предузеће је обавезно континуирано пратити квалитет воде за пиће.

(3) Правилником о хигијенској исправности воде за пиће прописује се хигијенска исправност воде за пиће. Хигијенски исправна је она вода за пиће која задовољава критерије овог правилника.

(4) Јавноздравствена контрола хигијенске исправности воде за пиће је контрола коју спроводе искључиво здравствене установе које је рјешењем одредио министар надлежан за послове здравља, а укључује и надзор који врше и надлежни инспектори.

(5) У вандредним условима Комунално предузеће је дужно непрекидно пратити стање квалитета воде и бити у сталном контакту са здравственом установом која врши контролу хигијенске исправности воде за пиће, док се стање не нормализује.

(6) Уколико се констатује неисправност воде, Комунално предузеће одмах по сазнању, путем средстава јавног информисања о томе обавјештава потрошаче.

Члан 7.

(1) Комунално предузеће редовно одржава и контролише исправност водоводних објеката и уређаја до водомјера укључујући и водомјер, а канализационе објекте до првог ревизионог шахта.

(2) Власници, односно корисници стамбених, стамбено-пословних и пословних објеката, обавезни су овлашћеним радницима Комуналног предузећа, који врше контролу, омогућити несметан приступ

унутрашњим водоводним инсталацијама и уређајима са прикључцима до водомјера, односно до ревизионог канализационог шахта на канализациону мрежу.

(3) Комунално предузеће прати и очитава водомјере и отпрема исте на периодичне прегледе код овлашћених организација у складу са Законом.

II - ВОДОВОДНИ И КАНАЛИЗАЦИОНИ ПРИКЉУЧАК

Члан 8.

(1) Објекти се прикључују на водовод и канализацију путем водоводног, односно канализационог прикључка.

(2) Водоводни прикључак је дио разводне мреже који чини цијевни спој уличне водоводне мреже са кућном водоводном инсталацијом до мјерног инструмента.

(3) Канализациони прикључак је одводна цијев од првог ревизионог шахта рачунајући од канализационе мреже, или од регулационе линије уколико не постоји тај ревизиони шахт до споја на канализациону мрежу.

Члан 9.

(1) Прикључци на водоводну мрежу могу бити трајни и привремени.

(2) Трајни прикључак на градску водоводну мрежу мора имати сваки објекат изграђен са намјеном за трајну употребу. Комунално предузеће евидентира прикључак на градску водоводну мрежу као трајни.

(3) Привремени прикључак на градску водоводну мрежу даје се за грађевинске парцеле на којима нису изграђени објекти или су изграђени привремени, односно помоћни објекти и слично, ради изградње, односно реконструкције објеката, изградње нових зелених површина, за организовање и одржавање спортских, културних, забавних, рекреативних и других манифестација и потреба.

(4) Привремени прикључак на градску водоводну мрежу може се одобрити и у другим случајевима привременог снабдијевања водом, као и у случајевима утврђеним законом и другим прописима.

Члан 10.

(1) Сви објекти на подручју општине Невесинје гдје је изграђена водоводна и канализациона мрежа а који су дати на коришћење, управљање и одржавање Комуналном предузећу, морају бити на исту прикључени уз писмену сагласност тог предузећа.

Члан 11.

(1) Свака изграђена грађевинска парцела по правилу има посебан водоводни прикључак. Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објеката или објекат који има више ламела, улаза и сл. који чине самосталну грађевинску и функционалну цјелину, прикључење на градску водоводну мрежу врши се преко једног водоводног прикључка, с тим да се у водомјерни шахт за сваки од објеката који чине самосталну техничку и функционалну цјелину поставља посебан водомјер.

(2) Изузетно од става 1. овог члана, Комунално предузеће може дозволити више водоводних прикључака на једној грађевинској парцели под условом да то не угрожава исправно функционисање градског водовода и под условом да Комунално предузеће утврди да су ти прикључци неопходни ради несметаног снабдијевања водом корисника или уредног мјерења потрошње воде.

Члан 12.

(1) Корисник се прикључује на водоводну и канализациону мрежу на основу рјешења о одобрењу прикључка које на писмени захтјев корисника доноси Комунално предузеће.

(2) Одобрењем из претходног става Комунално предузеће одређује карактер прикључка (трајни или привремени) и одређује техничке и друге услове прикључења.

Члан 13.

Захтјев за издавање сагласности на локацију за добијање локацијских услова, сагласности о усаглашености пројекта са издатим техничким подацима и условима, и одобрења за прикључак на водоводну и канализациону мрежу подноси инвеститор, односно власник објекта за који се врши прикључење.

Члан 14.

(1) Услове, односно техничке податке, као и посебне услове за градњу и пријем водоводног прикључка у складу са техничким нормативима, одређује и даје Комунално предузеће.

(2) При изградњи или реконструкцији објекта, Комунално предузеће је дужно да услове из става 1. овог члана одређује у складу са прописаним условима и техничким нормативима за пројектовање објекта који се односе на инсталације водовода и канализације.

(3) Услови на прикључење на градску водоводну мрежу садрже:

- 1) мјесто и начин прикључења,
- 2) пречник и врсту материјала прикључне цијеви,
- 3) тип и капацитет водомјера,
- 4) положај, димензије и начин обраде водомјерног шахта ради заштите од водопропустљивости истог,
- 5) тип поклопца на водомјерном шахту,
- 6) забрану повезивања инсталација које се снабдијевају водом из других извора са инсталацијом преко које се користи вода из јавног водовода,
- 7) обавезу корисника да повеже унутрашњу канализациону инсталацију са градском канализацијом, односно септичком јамом.

(4) Услови прикључења на канализациону мрежу садрже:

- 1) мјесто, начин и кату прикључења,
- 2) пречник и врсту материјала прикључне цијеви,

3) положај, димензије и начин обраде прикључног шахта ради заштите од водопропустљивости шахта,

4) тип поклопца на прикључном шахту.

Члан 15.

(1) Рјешење и услове за прикључење трајног прикључка на водоводну и канализациону мрежу Комунално предузеће даје инвеститору у писменом облику.

(2) Издати услови из става 1. овог члана важе двије године од дана издавања и ако се у том периоду не уради пројекат прикључка морају се тражити нови услови.

Члан 16.

(1) Уз захтјев за прикључење корисник је дужан да приложи: одобрење за грађење или легализацију објекта (грађевинска дозвола), копију плана катастарске честице са учтаним објектима, према већ издатим условима, по потреби, на захтјев Комуналног предузећа, и друге доказе.

(2) На основу приложених доказа из претходног става, Комунално предузеће доноси рјешење о одобрењу прикључка на водоводну и канализациону мрежу у року од 15 дана од дана подношења комплетне документације.

(3) Након донешеног рјешења из претходног става и извршене уплате накнаде на име трошкова прикључења, Комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана изврши прикључење унутрашње инсталације на водоводну и канализациону мрежу, а под условом да су сви претходни неопходни радови изведени.

Члан 17.

(1) Захтјев за издавање техничких услова и одобрења за привремени водоводни прикључак подноси инвеститор, односно власник, или корисник објекта за који се врши прикључење.

(2) Одобрење за привремени водоводни прикључак даје се на одређени рок или за обављање одређеног посла.

(3) По истеку рока или по престанку потребе за коришћењем привременог водоводног прикључка, Комунално предузеће ће такав водоводни прикључак укинути или конзервирати.

Члан 18.

(1) Монтажне радове за прикључак на водоводну и канализациону мрежу врши Комунално предузеће на захтјев инвеститора. Инвеститор је дужан да уз захтјев приложи одговарајућу техничку документацију.

(2) Све трошкове прикључка на водоводну и канализациону мрежу сноси инвеститор.

Члан 19.

Водоводни прикључак се не може изградити на магистралним цјевоводима водоводне мреже.

Члан 20.

(1) Водоводни и канализациони прикључци, постављају се преко јавне површине.

(2) Изузетно, ако се из техничких разлога, објекат не може прикључити на улични вод преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен, прикључак воде се може изградити и преко сусједне грађевинске парцеле, уз писмену сагласност власника грађевинске парцеле, преко које се ово прикључење врши, овјерену од стране надлежног органа.

(3) Власник односно корисник објекта, који се прикључује на начин из претходног става, дужан је то земљиште, и друге у ту сврху прекопане површине о свом трошку довести у првобитно стање и надокнадити сву штету проузроковану радовима, у складу са законским прописима.

Члан 21.

(1) Комунално предузеће према утврђеним условима одређује локацију водомјерног и ревизионог прикључног канализационог шахта, за већ изграђене објекте.

(2) Шахови из претходног става искључиво се постављају унутар грађевинске парцеле на 1-2 м од регулационе линије на страни дистрибутивног вода, односно на јавној површини, ако то није могуће другачије извести.

(3) Када се грађевинска и регулациона линија поклапају, водомјерни шахт се поставља у подруму или на тротоару испред објекта, према условима које утврђује Комунално предузеће, тако да пролаз цијеви кроз зид мора бити трајан и заштићен од слијегања објекта.

(4) Шахт за водомјер мора бити димензија, не мањих од 1,00 x 0,80 x 1,00 м, водонепропустан, са поклопцем изграђеним од ливеног жељеза или челичног лима, чије димензије морају омогућити улазак радника у шахт, а ако је шахт дубљи од 1 метра у њему морају бити уграђене и пењалице.

(5) Приступ шахту мора бити стално омогућен за интервенцију и одржавање, као и за читавање водомјера, и није дозвољено остављање ствари, паркирање возила и слично изнад водомјерног шахта.

Члан 22.

Водомјерни шахт изграђен прије ступања на снагу ове одлуке у којем је отежан рад око измјене, одржавања и читавања водомјера, или је изграђен и лоциран на непрописан начин, корисник је дужан да га прилагоди на начин како је то прописано чланом 21. ове одлуке најкасније у року од 90 дана, рачунајући од дана пријема писменог упозорења Комуналног предузећа.

Члан 23.

(1) Изнад, испод и поред објеката водовода не могу се градити други објекти, инсталације и уређаји осим у посебним случајевима и под посебним условима са којим се сагласи Комунално предузеће.

(2) Растојање објеката водовода од других објеката или других инсталација мора бити довољно

да се, приликом откопавања водоводне цијеви, односно радова на објекту или другим инсталацијама, не угрозе објекти водовода и обрнуто.

(3) Уколико су растојања између инсталација недовољна, приликом изградње треба примјенити заштитне тунеле, заштитне цијеви, а сва укрштања инсталација у том случају морају бити изграђена као трајна.

(4) Санитарно растојање објеката водовода од других објеката одређује Комунално предузеће сагласно посебним прописима.

(5) Изградња нових комуналних инсталација и других објеката, као и санација и реконструкција постојећих у близини водовода не смије да угрози постојеће и будуће објекте водовода.

(6) Инвеститор и извођач радова дужни су да обезбиједе посебне мјере заштите водовода под условима које одређује Комунално предузеће.

Члан 24.

(1) Прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу врши се истовремено.

(2) Уколико на предметном подручју не постоји канализација, као и за објекте код којих је технички немогуће извести канализациони прикључак, прикључење на водовод може се дозволити само под условом да је претходно обезбијеђен одвод отпадних вода.

(3) Будући корисник мора имати изграђену водонепропусну септичку јаму по важећим прописима.

(4) Септичке јаме не смију имати никакве изводе, којима би се садржај разлијевао на околну површину или водоток.

Члан 25.

(1) Корисници, односно власници објекта у улици у којој је изграђена градска канализациона мрежа морају се прикључити на градску канализацију у року од 6 мјесеци од пуштања у рад новоизграђене канализације.

(2) Изузетно за објекте који се не могу гравитационо прикључити на новоизграђену мрежу, Комунално предузеће даје посебне техничке услове за прикључење истих.

(3) За не поступање по одредбама из става 1. и 2. овог члана комунална полиција наложиће рјешењем прикључење објекта на градску канализациону мрежу.

(4) По извршеном прикључењу канализације на градску канализацију, корисници су дужни да о свом трошку изврше чишћење и затрпавање постојећих септичких јама.

Члан 26.

(1) За објекте код којих због проширења или измјена технолошког производног процеса долази до повећања потрошње воде, одобрење новог водоводног и канализационог прикључка врши се по одредбама ове одлуке.

(2) Претходни став се односи и на објекте код којих се врши измјештање постојеће водоводне и канализационе мреже, ради прикључка на новоизграђену мрежу.

Члан 27.

Прикључак на водовод за јавне потребе подразумијева коришћење воде за гашење пожара, полијевање и прање улица, залијевање јавних зелених површина, јавне чесме, фонтане и јавне тоалете.

III – ВОДОМЈЕРИ

Члан 28.

(1) Сваки власник водоводног прикључка мора имати водомјер.

(2) Тип и врста водомјера одређује се у складу за Законом.

Члан 29.

(1) У стамбеним објектима са више стамбених јединица - станова потрошња воде мјери се главним (заједничким) водомјером за сваку ламелу или улаз, који чини самосталну грађевинску или функционалну цјелину, и индивидуалним водомјером за сваку стамбену јединицу-стан.

(2) Главни водомјери се уграђују у прикључни шахт објекта, а индивидуални водомјери се уграђују у стубишту објекта на мјесту приступачном за одржавање и контролу водомјера.

Члан 30.

(1) У стамбено-пословним објектима уградња водомјера за пословне просторе врши се у шахту испред објекта за сваки пословни простор посебно.

(2) Уградња водомјера за стамбене јединице-станове у стамбено-пословним објектима вршиће се на начин како је то прописано чланом 29. ове одлуке.

Члан 31.

(1) За пословно-индустријске субјекте водомјер се уграђује у шахт непосредно на улазу у круг субјекта.

(2) Ако из било којих разлога дође до статусних промјена у организацији предузећа из претходног става, односно дође до настанка више правних лица диобом једног предузећа, сви трошкови реконструкције мреже у смислу настанка нових потрошача падају на терет новонасталих правних лица.

Члан 32.

(1) Власници, односно корисници водоводног прикључка дужни су се бринути да водомјерни шахт буде чист и сув, а водомјер добро заштићен од мраза, механичког оштећења и да му прилаз увијек буде могућ.

(2) Власник, односно корисник водомјерног шахта сноси одговорност за штету насталу због неисправности шахта.

(3) Трошкови поправке водомјерне гарнитуре (пуцање стакла, повреде пломбе и сл.), због неисправности и неодржавања водомјерног шахта, падају на терет власника прикључка.

(4) Комунално предузеће дужно је најмање два пута годишње извршити контролу одржавања водомјера и водомјерног шахта и о томе водити евиденцију.

Члан 33.

(1) Комунално предузеће врши читање и контролу исправности, те обезбјеђује испитивање исправности водомјера, у складу са Законом.

(2) Комунално предузеће обавезно је да води евиденцију о контроли исправности и времена баждарења водомјера и исту показати на захтјев надлежних лица.

(3) Комунално предузеће је дужно писмено упозорити власника, односно корисника водоводног прикључка о уоченим неправилностима у водомјерном шахту и друго, који је дужан отклонити у року од седам дана од дана пријема писменог упозорења.

Члан 34.

(1) Комунално предузеће у случају квара водомјера (оштећења) утрошену количину воде утврђује проценом.

(2) У случају да се не може утврдити тачан или приближан датум оштећења водомјера, процјена се врши на бази просјечне потрошње из три протекла мјесеца.

IV - КОРИШЋЕЊЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 35.

У току утврђивања ненамјенског коришћења водовода и канализације у објектима, овлашћеним радницима Комуналног предузећа мора бити омогућен приступ у све дијелове објекта, у којима се налазе инсталације и постројења, која су директно или индиректно прикључена на водовод и канализацију.

Члан 36.

Корисник може одјавити коришћење воде и канализације писменим захтјевом и то:

1) привремено, на рок не краћи од три мјесеца уз демонтажу водомјера и посебан споразум са Комуналним предузећем, којим се утврђује рок на који се привремено одјављује коришћење воде, уз мјесечне трошкове одржавања прикључка, по ценовнику који доноси Комунално предузеће.

2) трајно уз претходно измирење дуговања и трошкова искључења по ценовнику.

Члан 37.

(1) Протеком рока на који је коришћење воде одјављено испорука воде се не обнавља, већ је потребно да привремено одјављени корисник Комуналном предузећу достави писмени захтјев за испоруку воде.

(2) Трошкове демонтаже и монтаже водомјера сноси корисник.

(3) Уколико у року од 60 дана од дана истека рока на који је потрошња воде привремено одјављена према споразуму о привременој одјави, корисник воде не поднесе захтјев за обнову испоруке воде, сваки поднијети захтјев за обнову испоруке воде сматраће се захтјевом за постављање новог водоводног прикључка.

Члан 38.

(1) На подручју водоснабдијевања, Комунално предузеће може одобрити привремено постављање чесми за снабдијевање домаћинства водом.

(2) Одобрење постављања чесми за домаћинства врши се на основу писменог захтјева мјесне заједнице или групе грађана.

(3) Уз захтјев, прилаже се копија катастарског плана парцеле на којој се поставља чесма, писмена сагласност власника земљишта и писмени споразум свих корисника о плаћању воде.

Члан 39.

(1) Воду из хидранта могу користити ватрогасне јединице само по добијеној сагласности од Комуналног предузећа, изузев за хитно гашење пожара о чему накнадно подноси писмени извјештај у року од три дана и то:

1) о мјесту, узроку и времену настанка и трајања пожара,

2) о мјесту узимања и количини потрошене воде.

(2) Утрошак воде за јавне потребе се мјери, изузев утрошка за гашење пожара.

Члан 40.

(1) Затварање и отварање главног прикључног вентила водомјерне гарнитуре може вршити искључиво Комунално предузеће.

(2) Изузев, у случају квара на водомјеру и инсталацији потрошача, а ради спречавања настанка штете, корисник воде може затворити и вентил испред водомјера, и о томе је дужан одмах обавијестити Комунално предузеће.

Члан 41.

Ако корисник канализације, намјерно или непрописним поступком проузрокује зачепљење канализације, дужан је сносити трошкове настале штете и рада.

Члан 42.

(1) Зобрањено је вршити прикључење на водовод и канализацију преко унутрашњих инсталација другог корисника.

(2) Зобрањено је уграђивање одвојака на водоводном прикључку између његовог споја са водоводном мрежом и мјеста предвиђеног за водомјер.

(3) Објекат односно простор који је прикључен на начин из претходног става, као и објекат преко чијег прикључка је извршено прикључење другог корисника, без одобрења Комуналног предузећа, биће искључен са мреже водовода и канализације.

(4) По престанку разлога за искључење и измирење свих трошкова проузрокованих недозвољеним прикључком, кориснику прикључка ће се, најкасније у року од 3 дана, од подношења захтјева и измирења трошкова, наставити са испоруком воде.

Члан 43.

(1) Зобрањено је на траси водовода и канализације, градити објекте, депоновати материјал,

паркирати возила и вршити друге радње, које могу угрозити функционисање и одржавање и водовода и канализације.

(2) Зобрањено је инсталације за одвођење оборинских вода са грађевинских објеката јавних и приватних површина, спајати са инсталацијама фекалне канализационе мреже.

Члан 44.

(1) За објекте код којих се у техничком процесу стварају отпадне воде са већом концентрацијом штетних материја од дозвољених не може се издати одобрење за изградњу, ако није предвиђена изградња уређаја за третман отпадних вода.

(2) Објекат из претходног става не може се прикључити на водовод све док се не изгради уређај за претретман отпадних вода.

Члан 45.

Отпадне воде по саставу и квалитету могу се испуштати у канализацију само у складу са прописима.

V - ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ ВОДОВОДНИХ КАНАЛИЗАЦИОНИХ ОБЈЕКТА

Члан 46.

(1) Власник, односно корисник земљишта, дужан је да на свом земљишту дозволи Комуналном предузећу поправке водоводне и канализационе мреже, објекта и уређаја.

(2) Комунално предузеће је обавезно да власнику, односно кориснику земљишта из претходног става, надокнадити штету и да у року од пет дана приведе коришћење земљишта ранијој намјени.

Члан 47.

(1) Радове на изградњи објеката и уређаја водовода и канализације изводи Комунално предузеће или друго предузеће регистровано за ту врсту радова, а финансирање врше: општина, Комунално предузеће, друга предузећа и правна лица, мјесне заједнице и грађани.

(2) Ако радове из претходног става изводи друго предузеће, извођач и инвеститор су дужни Комуналном предузећу омогућити контролни стручни надзор, и о почетку радова благовремено га обавијестити.

(3) У случају да се финансирање разводне мреже водовода и канализације врши заједнички од стране општине, односно Комуналног предузећа и грађана, тако изграђени објекти дају се на управљање, коришћење и одржавање Комуналном предузећу даном пуштања тих објеката у употребу.

(4) Грађани који нису учествовали у финансирању мреже водовода и канализације, у висини валоризоване вриједности учешћа грађана који су учествовали у изградњи прије пуштања објекта у употребу, уплаћују накнаду на рачун буџета Општине, која ће се уложити за изградњу нове комуналне мреже, а накнада за трошкове прикључка на изграђени објекат уплаћује се на рачун Комуналног предузећа.

Члан 48.

(1) Представник Комуналног предузећа обавезно присуствује техничком прегледу објекта водовода и канализације, без обзира ко је био инвеститор и извођач радова.

(2) Орган надлежан за вршење техничког прегледа објекта водовода и канализације, обавезан је доставити Комуналном предузећу рјешење о образовању комисије за технички пријем.

Члан 49.

(1) Сви новоизграђени објекти и инсталације водовода и канализације обавезно се, без накнаде, као инфраструктурни објекти преносе у власништво општине Невесиње.

(2) Примопредаја и преузимање техничке документације објекта из претходног става, између инвеститора и Комуналног предузећа, мора се обавити у року од 30 дана од добијања употребне дозволе.

Члан 50.

Сви новоизграђени објекти и инсталације водовода морају се прије пуштања у употребу дезинфиковати.

Члан 51.

(1) Комунално предузеће врши све поправке и промјене на водоводним и канализационим објектима, инсталацијама и уређајима, као и на прикључцима од уличног споја до водомјера, укључујући и водомјер.

(2) Ако је квар на прикључку објекта на водоводу и канализацији настао кривицом корисника, трошкови поправке падају у цјелости на терет корисника.

Члан 52.

(1) Корисници водовода и канализације дужни су, у најкраћем року да Комуналном предузећу пријаве уочени квар на водоводу и канализацији, и то непосредно, телефоном, е-маилом, писаним путем, или на други начин. Обавеза је Комуналног предузећа да све пријављене кварове евидентира у Књизи кварова.

(2) Комунално предузеће обавезно је да одмах по пријему обавјештења, предузме потребне мјере на отклањању квара, а потом покрене поступак утврђивања евентуалне одговорности и висину накнаде за насталу штету.

(3) Уколико има више пријављених кварова у исто вријеме, отклањање кварова се врши по приоритету које одреди Комунално предузеће.

Члан 53.

Корисници сирове (техничке) воде могу исту користити у складу са расположивим количинама у акумулацији уз сагласност надлежног органа општине Невесиње и склпљеног посебног уговора са Комуналним предузећем.

Члан 54.

Атмосферску канализацију, односно уличне сливнике одржава предузеће коме општина на основу посебног уговора повјери те послове.

VI- ОГРАНИЧЕЊЕ ПОТРОШЊЕ ВОДЕ И ПРЕКИД СНАБДИЈЕВАЊА ВОДОМ

Члан 55.

Уколико се укаже потреба да се због радова на водоводу или канализацији прикључени објекти привремено искључе, Комунално предузеће је обавезно да о томе обавјести кориснике путем средстава јавног информисања, или на други погодан начин, а здравствене установе и произвођаче прехранбених производа и непосредно, најмање три дана прије искључења.

Члан 56.

(1) Комунално предузеће је дужно да предузме мјере за привремено ограничење потрошње воде у случају дуготрајних суша, техничких кварова и других узрока услед којих дође до неуредног снабдијевања корисника водом.

(2) Комунално предузеће је дужно обавијестити кориснике и издати упутства, којег су се корисници дужни придржавати, најмање 24 сата прије увођења мјера ограниченог снабдијевања водом.

(3) У случају потребе увођења ограничења потрошње воде, дуже од 5 дана, Начелник општине дужан је издати наредбу о штедњи и ограничењу потрошње воде којом ће се прописати начин трошења, у виду ограничења, или забране трошења воде појединим корисницима за одређену намјену, као и начин контроле прописаних ограничења и забрана.

Члан 57.

Забрањено је неовлашћеним лицима отварање и затварање инсталација, хидраната и осталих уређаја на водоводној и канализационој мрежи, осим у случајевима када је то неопходно ради спречавања већих штета (пуцања цијеви, пожара и слично).

Члан 58.

У вријеме ограничења потрошње воде забрањено је из водоводне мреже ненамјенски трошити воду (прање аутомобила, дворишта и залијевање башта).

Члан 59.

(1) Комунално предузеће обуставиће испоруку воде корисницима, трајно - када корисник воде у писаној форми одјави коришћење воде, и привремено, у сљедећим случајевима:

1) ако наступи већи квар на водоводним уређајима за вријеме док се квар не отклони,

2) ако изврши прикључење на водоводну и канализациону мрежу без одобрења Комуналног предузећа,

3) ако ненамјенски користи воду за пиће,

4) ако поред опомене не плати утрошену воду за пиће и канализацију два мјесеца узастопно, под условом да то техничке могућности дозвољавају и да се искључењем тог корисника не угрожавају други корисници,

5) ако преко своје унутрашње инсталације без одобрења дозволи другом потрошачу спајање на водоводну мрежу,

6) ако на опомену Комуналног предузећа и надлежног инспектора не отклони недостатке и не доведе у исправно стање загађено, затрпано или неприступачно мјесто на коме је инсталиран водомјер,

7) ако одбије да закључи уговор о коришћењу комуналне услуге,

8) ако се не придржава мјера штедње у вријеме ограничења потрошње,

9) код недомаћинског и незаконитог односа према водоинсталацијама и неовлаштене потрошње из градског водовода.

(2) Комунално предузеће је дужно одмах писмено обавијестити кориснике комуналних услуга о разлозима обуставе испоруке воде.

(3) По престанку разлога због којих је обустављена испорука воде Комунално предузеће је дужно да на захтјев корисника, најкасније у року од три дана од дана подношења захтјева, настави са са даљом испоруком воде.

(4) Трошкове искључења и поновног прикључења на водоводну мрежу сноси корисник, по цијеновнику који доноси Комунално предузеће.

Члан 60.

(1) Комунално предузеће дужно је да прибави од надлежног општинског органа управе одобрење за прекопавање улица и других јавних површина ради извођења радова на водоводним и канализационим инсталацијама.

(2) Ако се поправка водоводне инсталације мора хитно вршити (због великог расипања воде или у дане када општински орган не ради), о извршеном прекопавању, Комунално предузеће ће накнадно у року од 5 дана обавијестити општински орган управе о извршеним радовима.

(3) Комунално предузеће је дужно да јавне површине доведе у првобитно стање у примјереном року по завршетку радова.

Члан 61.

(1) Забрањено је у канализацију упуштати и убацивати: материјал и предмете који би могли да штете канализацији и радницима који раде у Комуналном предузећу, отпадне воде које садрже: киселине, алкалије, разне соли, уља, масноће, мазива, течна горива, крв и све друге течности који утичу на канализацију и раднике предузећа, те пепео, смеће, отпад из башта, остатке од обраде дрвета, запаљиве и експлозивне материје, стакло, пластичне предмете, крпе, перје, месо и месне прерађевине, длаке, изнутрице, воће и поврће, грађевински материјал који може довести до оштећења и зачепљења канализације.

(2) Ако корисник канализације, намјерно или непрописним коришћењем проузрокује зачепљење канализације, дужан је сносити трошкове отклањања истог.

Члан 62.

(1) Посебна заштита се мора посветити извориштима која служе становништву за снабдијевање водом, или која могу да представљају резерве за будуће снабдијевање.

(2) Вода са изворишта може се користити за пиће или за производњу и прераду животних намирница, ако не садржи материје које су штетне за здравље људи изнад прописаних граница у погледу физичких, хемијских, бактериолошких и других својстава, у складу са прописаним условима.

(3) Комунално предузеће обезбјеђује хигијенску исправност воде, периодично испитивање

воде и одржавање јавних чесми и извора у градском подручју у складу са Правилником о санитарно техничким и хигијенским условима, а што ће бити регулисано посебним Уговором између органа надлежног за комуналне послове општине Невесиње и комуналног предузећа.

Члан 63.

Ради заштите изворишта воде из претходног члана, од свих врста загађења и ненамјенског коришћења на нивоу општине доноси се Програм санитарне заштите, са циљем утврђивања зона и појасева санитарне заштите, као и обезбјеђење спровођења мјера хигијенске исправности воде која је намијењена људској употреби.

Члан 64.

(1) Коришћење бунара (осим артешких) и других сличних објеката, може се вршити без водопривредне сагласности и дозволе, ако се тиме не угрожава режим или се не ограничава, вода другим лицима којима је издата водопривредна дозвола.

(2) Искористићавање и употреба воде према одредбама претходног става може се вршити под условима да се користе једноставни уређаји (мале снаге) за сопствене потребе и уз примјену посебних санитарно - техничких мјера.

Члан 65.

(1) Сеоским водоводом у смислу Закона о водама подразумевају се објекти за снабдијевање водом сеоског насеља који имају уређено извориште, резервоар и разводну мрежу.

(2) Изградња сеоског водовода врши се на основу водопривредне сагласности и према условима из ове одлуке.

(3) Издавању водопривредне сагласности за изградњу сеоског водовода мора претходити јавна расправа и прибављање мишљења мјесне заједнице.

Члан 66.

Предузећима, другим правним лицима и појединцима који нису учествовали у изградњи сеоског водовода, прикључење може одобрити инвеститор.

Члан 67.

(1) По завршеној изградњи сеоског водовода и по добијању водопривредне дозволе за употребу воде, инвеститор склапа писмени уговор са будућим корисницима.

(2) Одржавање сеоског водовода врши се у складу са законским прописима и одредбама ове одлуке.

(3) Сеоски водовод може се пренијети на коришћење и управљање Комуналном предузећу уз сагласност и услове које одреди Комунално предузеће у складу са Законом.

(4) О одржавању сеоског водовода који није предат Комуналном предузећу стара се инвеститор.

Члан 68.

Радови на изградњи, реконструкцији и поправкама водоводних и канализационих објеката, уређаја и инсталација као и на извођењу прикључака

објекта, који се изводе на јавним површинама морају се вршити у складу са важећим техничким нормативима и прописима заштите на раду.

Члан 69.

Запослена лица која раде на непосредној производњи воде, и у интерној лабораторији испитивања исправности и квалитета воде и свих других који долазе у непосредни додир са водом, обавезни су сваких 6 мјесеци обављати систематски преглед у складу са законом.

VII - НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 70.

Корисник је дужан да плаћа накнаду за испоручену воду и одвођење употребљених вода на основу утврђене јединичне цијене, у зависности од обима пружене комуналне услуге.

Члан 71.

Сагласност на цијену комуналне услуге (коришћење воде из водоводне мреже и за коришћење канализационе мреже, корисници плаћају накнаду по ценовнику Комуналног предузећа који утврђује Управа и Надзорни одбор Комуналног предузећа, а на који сагласност даје надлежни орган општине Невесиње.

Члан 72.

Цијене за остале додатне услуге Комунално предузеће доноси самостално.

Члан 73.

(1) У циљу стимулације корисника водовода на рационалну потрошњу воде и правичне расподеле трошкова на потрошаче сразмјерно трошковима одржавања водовода, овом одлуком утврђују се слjedeће категорије потрошње и то:

- 1) домаћинства,
- 2) привреда (предузећа, радње, задруге, банке и друге финансијске организације и друга правна лица), ванпривреда (државни органи, јавне службе, институције, установе и други облици организовања).

(2) Припадност корисника појединој категорији одређује се приликом издавања одобрења за прикључак, односно приликом прве регистрације.

Члан 74.

(1) Комунално предузеће је дужно да води евиденцију свих корисника.

(2) Корисник је дужан да пријави сваку настану промјену у погледу времена коришћења, као и промјену категорије корисника, у року од 10 дана од дана настале промјене.

(3) Уколико корисник не пријави промјену категорије, Комунално предузеће има право да изврши промјену на основу сазнања овлашћених лица Комуналног предузећа (контролора на терену) уз прикупљање потребне документације којом се потврђује да је до промјене дошло.

Члан 75.

(1) Комунално предузеће је дужно да за сваког корисника води посебну евиденцију о потрошњи воде, у коју се уписују датум читања водомјера, нумеричко стање на водомјеру приликом читања и количина утрошене воде.

(2) Комунално предузеће је дужно да корисницима омогући увид и преглед уписаних података.

Члан 76.

На индивидуалним стамбеним објектима (куће) који су прикључени на мрежу водовода и канализације, обвезник плаћања је власник објекта.

Члан 77.

У стамбеним објектима колективног становања обвезник плаћања је власник стана, односно лице коме је стан додијељен на коришћење.

Члан 78.

Утрошак воде утврђује се на основу разлике стања на мјерним инструментима (водомјеру) очитаног на почетку и на крају временског периода. Очитани период по правилу, износи мјесец дана.

Члан 79.

Накнада за воду обрачунава се по јединици мјере м³ утрошене воде или паушално 7 м³ по члану домаћинства, а за коришћење канализационе мреже, накнада се утврђује на бази утрошених количина воде.

Члан 80.

Количину испоручене воде утврђује Комунално предузеће очитавањем главног и индивидуалног водомјера, на основу норматива потрошње воде у случајевима утврђених овом одлуком.

Члан 81.

Прекомерна потрошња је количина потрошене воде преко норматива одређеног овом одлуком, односно 7 м³ по једном члану домаћинства.

Члан 82.

(1) Индивидуални водомјер служи за мјерење потрошње воде једног корисника.

(2) У стамбеним и пословним зградама власник, носилац права располагања или закупац стана односно пословног простора може о свом трошку на унутрашњим водоводним инсталацијама стана, односно пословног простора, уградити индивидуални водомјер за мјерење потрошње воде.

(3) Комунално предузеће ће одобрити уградњу индивидуалног водомјера уколико оцијени да постоје технички услови за његову уградњу, и то о трошку подносиоца захтјева.

Члан 83.

(1) Обрачун и плаћање испоручене воде у стамбеним објектима са више станова врши се тако што се од очитаног стања на главном водомјеру одбије сума очитана станова са индивидуалним водомјерима. Остатак, односно разлика између главног водомјера и индивидуалних водомјера распоређује се на станове који немају уграђене водомјере, сразмјерно броју чланова домаћинства.

(2) У случају да се утврди прекомјерна потрошња која је настала на заједничким унутрашњим инсталацијама објекта, тај износ испоручене воде се расподјељује на једнаке дијелове свим корисницима.

(3) У објектима у којима су у све станове и пословне просторе уграђени индивидуални водомјери корисници су дужни да плаћају и разлику између збира потрошене количине воде преко свих индивидуалних водомјера и прочитаног стања са главног водомјера на једнаке дијелове свим корисницима „растур воде“.

(4) Уколико се установи да је водомјер неисправан и док се врши његова замјена, обрачун воде вршиће се у паушалном износу.

Члан 84.

Заступник Заједнице етажних власника зграде је дужан да на захтјев Комуналног предузећа у року од 15 дана од дана поднесеног захтјева достави евиденције о етажним власницима, податке о етажној својини у згради којом заједница управља, податке о броју чланова корисника комуналних услуга, и друге податке од значаја за рад Комуналног предузећа.

Члан 85.

(1) Корисник је обавезан омогућити читавање водомјера и има право да присуствује читавању главног и индивидуалног водомјера.

(2) Ако читање водомјера није омогућено радник Комуналног предузећа који је овлашћен за читавање, дужан је да остави писмено обавјештење о дану и часу накнадног читавања водомјера. У случају да ни накнадно читавање не буде могуће, количина испоручене воде обрачунаће се на основу просјека потрошње у задња три мјесеца.

Члан 86.

(1) Имаоци индивидуалног водомјера у зградама колективног становања обавезни су омогућити читавање стања на свом водомјеру у вријеме читавања на главном водомјеру.

(2) Уколико се читавање водомјера из претходног става не може извршити кривицом корисника, исти ће бити обавијештен о дану и часу накнадног читавања.

(3) Уколико наведеног дана корисник индивидуалног водомјера не омогући читавање, истом ће се потрошња воде утврдити на начин као и осталим корисницима стамбене зграде који немају уграђен индивидуални водомјер.

Члан 87.

(1) Корисник је дужан да све промјене власништва пријави Комуналном предузећу доношењем вјеродостојних докумената (купопродајни уговор, оставинско рјешење и др.) у року од 10 дана од настанка промјене, као и све промјене од значаја за пружање, утврђивање обима и наплату комуналних услуга.

(2) Уколико ранији корисник не поступи, у складу са претходним ставом овог члана, сноси обавезу измирења утрошене воде, као и све друге трошкове и евентуалну штету до пријаве новог корисника.

Члан 88.

Корисник је дужан да све обавезе измири у року назначеном на рачуну.

Члан 89.

(1) На обрачун за испоручену количину воде, корисник може поднијети приговор у писменој форми, најкасније у року од 7 дана од дана пријема обрачуна, Комисији за рјешавање приговора, коју формира директор Комуналног предузећа.

(2) Комисија је дужна да у року од 15 дана од пријема приговора, донесе рјешење о приговору, на које корисник комуналне услуге има право жалбе директору Комуналног предузећа у року од 15 дана од дана пријема приговора.

(3) Директор Комуналног предузећа одлучује по жалби у року од 30 дана од дана пријема жалбе.

Члан 90.

(1) Корисник у случају сумње у исправност свог водомјера има право писменим путем затражити испитивање свог водомјера, а ако се испитивањем утврди да не постоје одступања водомјера, трошкови испитивања и монтаже водомјера падају на терет корисника.

(2) Код одступања тачности водомјера врши се исправка обрачуна утрошене воде у корист или на штету корисника, а трошкове испитивања у укупном износу сноси Комунално предузеће.

Члан 91.

За воду која је утрошена за гашење пожара не плаћа се накнада, под условом да се овакав утрошак воде у року од три дана пријави Комуналном предузећу

Члан 92.

Комунално предузеће може корисника дјелимично ослободити плаћање накнаде за количине истекле воде, односно за комуналне услуге у случајевима:

1) квара на вези водомјера или на самом водомјеру (због прскања стакла услед великог притиска у мрежи),

2) квара на водоводним инсталацијама, које корисник није могао благовремено уочити, или из оправданих разлога није могао спријечити истицање воде,

3) по одлуци комисије за рјешавање приговора у оправданим случајевима,

Корисник ће бити ослобођен плаћања воде, ако о уоченим кваровима одмах, а најкасније за 24 часа обавјести Комунално предузеће.

Члан 93.

(1) Правна лица, грађанско-правна лица, самосталне трговачке радње, угоститељске и услужне радње обавезна су да прибаве комуналну сагласност у поступку прибављања одобрења за рад, као и при промјени њихове дјелатности, а по престанку рада да изврше одјаву.

(2) Настале промјене из претходног става се пријављују у року од 7 дана, рачунајући од дана њиховог настанка.

VIII - НАДЗОР

Члан 94.

Инспекцијски надзор над извршењем ове одлуке врши комунална полиција и надлежна инспекција.

X - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 95.

(1) Новчаном казном од 1.500,00 КМ до 10.000,00 КМ казниће се за прекршај Комунално предузеће:

- 1) ако не одржава водовод и канализацију (члан 4. став 2.),
- 2) ако не врши контролу квалитета воде (члан 6.),
- 3) ако не врши контролу исправности водоводних и канализационих објеката и уређаја (члан 7. став 1.),
- 4) ако поступа супротно одредбама члана 14. став 2,
- 5) ако поступа супротно одредбама и даје одобрење за прикључак на водовод, односно канализацију (члан 16. став 2 и 3.),
- 6) ако не врши контролу исправности водомјера у роковима одређеним у члану 33,
- 7) ако поступа супротно одредби члана 40,
- 8) ако поступи супротно одредбама члана 50,
- 9) ако не приступи поправци квара на прикључку објекта (члан 51. став 1.),
- 10) ако одмах не предузме мјере отклањању квара члан 52. став 2.),
- 11) ако у одређеном року не обавијести кориснике о почетку радова на реконструкцији или поправци водоводних и канализационих објеката и уређаја чији радови изискују привремено искључење (члан 55.),
- 12) ако не предузме мјере за привремено ограничење потрошње воде или о томе, не обавијести потрошаче (члан 56.),
- 13) ако поступа супротно одредбама члана 59. став 1. 2 и 3,
- 14) ако поступа супротно одредбама члана 60,
- 15) ако не изводи радове на изградњи, реконструкцији и оправкама водоводних и канализационих објеката и уређаја, у важећим техничким нормативима и прописима заштите на раду (члан 68.),
- 16) ако не омогући, свим запосленима, који долазе у непосредни додир са водом, обављање систематског прегледа, под условом датим у члану 69,
- 17) ако поступа супротно одредбама члана 89. став 2 и 3.

(2) Новчаном казном од 500,00 КМ до 1.500,00 КМ казниће се за учињени прекршај из претходног става и одговорно лице у Комуналном предузећу.

Члан 96.

(1) Новчаном казном од 1.000,00 КМ до 10.000,00 КМ казниће се за учињени прекршај правно лице као корисник комуналне услуге:

- 1) ако радницима Комуналног предузећа не омогуће несметан приступ инсталацијама и уређајима од прикључка (члан 5.),

2) ако Комуналном предузећу не омогући несметан приступ унутрашњим водоводним инсталацијама и уређајима, (члан 7. став 2.),

3) ако изврши прикључење на водоводну и канализациону мрежу без одобрења

Комуналног предузећа, (члан 10. став 1.),

4) ако не прикључи објекат на јавни водовод и канализацију како је прописано чланом 20. став 2,

5) ако раскопане површине не доведе у првобитно стање (члан 20. став 3.),

6) ако у одређеном року не отклони одређене недостатке (члан 22.),

7) ако не поступи по одредбама чл. 24. став 3 и 4,

8) ако не поступи по одредбама чл. 25. став 1 и 4,

9) ако не набави водомјер (члан 28. став 1.),

10) ако водомјерни шахт не одржава под условом из члана 32. став 1,

11) ако не омогући радницима Комуналног предузећа приступ прикључцима на водовод и канализацију (члан 35.),

12) ако врши прикључак на водовод и канализацију, директно или преко унутрашњих инсталација другог корисника, и ако угради одвојак на водоводном прикључку између његовог споја са водоводном мрежом и мјеста предвиђеног за водомјер (члан 42. став 1 и 2),

13) ако на траси јавног водовода и канализације поступа супротно одредбама чл. 43 став 1,

14) ако поступи супротно одредби члана 43. став 2,

15) ако поступа супротно одредби члана 46. став 1,

16) ако не поступи по одредби члана 48. став 2,

17) ако у предвиђеном року не изврши примопредају новоизграђених објеката и

документације Комуналном предузећу (члан 49.),

18) ако у најкраћем року не пријави Комуналном предузећу уочени квар на водоводу и канализацији (члан 52. став 1.),

19) ако поступи супротно одредбама члана 53, ,

20) ако се не придржава упустава о штедњи и ограничењу потрошње воде (члан 56. став 3.),

21) ако поступи супротно одредбама члана 57,

22) ако поступи супротно одредбама члана 58,

23) ако поступи супротно одредбама члана 59

24) ако поступа супротно одредбама члана 61,

25) ако се прикључи на сеоски водовод, без одобрења надлежног органа (члан 66.).

(2) За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 500,00 КМ до 1.500,00 КМ и одговорно лице у правном лицу.

(3) За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник као корисник комуналне услуге новчаном казном од 500,00 КМ до 3.000,00 КМ.

(4) За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице као корисник комуналне услуге новчаном казном од 100,00 КМ до 1.000,00 КМ.

Члан 97.

(1) Новчаном казном од 500,00 КМ до 3.000,00 КМ казниће се за прекршај заједница етажних власника ако на захтјев Комуналног предузећа не достави евиденције о етажним власницима и податке о њиховој етажној својини у згради којом заједница управља.

(2) За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у заједници етажних власника новчаном казном од 100,00 КМ до 1.000,00 КМ.

IX - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 98.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о водоводном систему („Службени гласник општине Невесиње“ број 2/04 и 2/07) и Одлука о канализацији („Службени гласник општине Невесиње“, број 3/05).

Члан 99.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Невесиње".

Број: 01-013 -111/18

ПРЕДСЈЕДНИК

Дана: 31.08.2018 године

Момчило Вукотић с.р.

113. На основу члана 19. став (4) Закона о локалној самоуправи РС („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. став (1) и (6) Закона о стварном праву („Службени гласник Републике Српске“, број 124/09, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, **доноси**

ОДЛУКУ

о давању земљишта на кориштење

ЈП „Противградна превентива Републике Српске“

I

Јавном предузећу „Противградна превентива Републике Српске“ а.д. Градишка даје се, на кориштење дио катастарских парцела означених као:

- к.ч. број 117/34 „Мајдан голо брдо“, пашњак 3. класе, површине 1.545.910 м², уписане у ПЛ број 50 КО Удрежње и у з.к. уложак број 301 СП Удрежње,
- к.ч. број 919/7 „Бијели“ пашњак 3. класе површине 1.954.060 м², уписане у ПЛ број 163 КО Сопиља, уписано у з.к. уложак број 1169 СП Сопиља,
- к.ч. број 497/42 „Паћелија“ пашњак 3. класе, површине 60.200 м², уписане у ПЛ број 30 КО Зови До, уписано у з.к. број 400 СП Зови До,

власништво општина Невесиње 1/1, а ради постављања аутоматске против градне станице (АПГС), првог реда, у оквиру реализације пројекта „Успостављање техничког метеоролошког сервиса и модернизације система противградне заштите Републике Српске“.

II

Дио назначених катастарских парцела у Члану 1. ове Одлуке Јавном предузећу „Противградна превентива Републике Српске“ а.д. Градишка уступа се у површини од 100 м², на кориштење без накнаде, на период од 20 година, уз могућност продужења рока.

III

Јавно предузеће „Противградна превентива Републике Српске“ а.д. Градишка има право несметаног приступа преко назначених парцела, до постављених аутоматских противградних станица, а све у циљу њихове редовне употребе као и редовног техничког одржавања.

IV

Јавно предузеће „Противградна превентива Републике Српске“ а.д. Градишка, као носилац реализације пројекта „Успостављање техничког метеоролошког сервиса и модернизације система противградне заштите Републике Српске“, дужно је прије постављања аутоматске против градне станице (АПГС I реда)- прибавити локацијске услове и грађевинску дозволу, сходно законским прописима из области уређења простора и грађења.

V

Корисник је дужан уступљено земљиште користити са пажњом доброг домаћин, те да уступљено земљиште одржава у складу са сврхом пројекта „Успостављање техничког метеоролошког сервиса и модернизације система противградне заштите Републике Српске“. Корисник не може, без предходне писмене сагласности Општине предузимати послове који премаше оквир редовног управљања са ствари.

VI

Почетак коришћења земљишта додјељеног на кориштење овом Одлуком утврдиће се потписивањем записника о увођењу у посјед између Корисника и Општине Невесиње.

VII

Овом Одлуком између општине Невесиње и Корисника не закључује се Уговор о закупу, нити Корисник по основу ове одлуке стиче било које стварно право на предметном земљишту.

VIII

За извршење ове одлуке задужује се Одјељење за привреду и друштвене дјелатности.

IX

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 01-013 -116/18

ПРЕДСЈЕДНИК

Дана: 31.08.2018 године

Момчило Вукотић с.р.

114. На основу члана 39. Став (2) тачка 2) а у вези са чланом 20. Тачка 8) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 10. Закона о гробљима и погребној дјелатности („Службени гласник Републике Српске, број 31/13 и 6/14), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној 31.08 2018.године доноси

ОДЛУКУ

о оснивању гробља вјерске заједнице

I
Овом Одлуком оснива се гробље вјерске заједнице (Српска православна вјерска заједница) на к.ч. 1472/1, 1472/12., 1472/119, 1472/120, уписаним у Посједовни лист број: 1612/3 К.О. Невесиње, на име посједника Скупштина општине Невесиње 7/40 и Републике Српске 33/40, површине 53.811м².

II
Гробље вјерске заједнице из тачке I. ове Одлуке је намјењено за сахрану припадника православне вјерске заједнице.

III
Приликом изградње гробља морају се обезбједити објекти са припадајућим простором и комуналном инфраструктуром гробља, у складу са законским прописима.

IV
За реализацију ове одлуке задужује се Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове.

V
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“

Број: 01-013 - 115/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Дана: 31.08.2018 године Момчило Вукотић с.р.

115. На основу члана 49 Закона о буџетском систему Републике Српске (Службени гласник Републике Српске» број 121/12, 52/14,103/15,15/16) и члана 36. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“ број 6/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.. године, након разматрања Извјештаја о реализацији буџета општине Невесиње за шест мјесеци 2018.године, донијела је

ОДЛУКУ
о усвајању Извјештаја о извршењу буџета општине Невесиње за шест мјесеци 2018.године

I
Усваја се, Извјештај о извршењу буџета општине Невесиње за шест мјесеци 2018. године, који је саставни дио ове Одлуке.

II
Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 01/013-117/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018.године Момчило Вукотић с.р.

116. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17, Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Извјештаја о раду Јавне здравствене установе Болница Невесиње за 2017. годину, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Усваја се, Извјештаја о раду Јавне здравствене установе Болница Невесиње за 2017. годину, који су саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-103/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

117. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/18) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Извјештаја о раду Јавне здравствене установе Дом здравља Невесиње за 2017. годину, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Усваја се, Извјештаја о раду Јавне здравствене установе Дом здравља Невесиње за 2017. годину, који су саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-109/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

118. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Извјештаја о остваривању плана и програма рада Бироа за запошљавање Невесиње за 2017. годину донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Усваја се, Извјештај о остваривању плана и програма рада Бироа за запошљавање Невесиње за 2017. годину, који су саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-104/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018. год Момчило Вукотић с.р.

119. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Извјештаја о раду Црвеног крста Невесиње за 2017. годину, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Усваја се, Извјештај о раду Црвеног крста Невесиње за 2017. годину, који је саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-108/17 ПРЕДСЈЕДНИ
Датум: 31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

120. На основу члана 35. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Извјештаја о раду Јавне установе Центра за социјални рад Невесиње за 2018. годину, донијела је

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се, Извјештај о раду Јавне установе Центра за социјални рад Невесиње за 2017. годину, који је саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-107/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

121. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.године, након разматрања Информација о стању привредног сектора за 2017. годину, донијела је

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се, Информација о стању привредног сектора за 2018. годину, која је саставни дио овог закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-118/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум: 31.08.2018. године Момчило Вукотић с.р.

122. На основу члана 36. Статута општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 6/17) и члана 135. Пословника о раду Скупштине општине Невесиње («Службени гласник општине Невесиње» број 10/17), Скупштина општине Невесиње на својој 18. редовној сједници одржаној дана 31.08.2018.. године, након разматрања Извјештај о

раду Туристичке организације Невесиње за 2017. годину, донијела је

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Извјештаја Туристичке организације
Невесиње за 2017. годину

1. Усваја се, Извјештај о раду Туристичке организације Невесиње“ за 2017. годину, који је саставни дио овог Закључка.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласник општине Невесиње“

Број: 01/013-110/18 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум:31.08.2018.године. Момчило Вукотић

123. На основу члана 36. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“, број: 6/17) и члана 149. Пословника Скупштине општине („Службени гласник општине Невесиње“, број: 10/17), а након разматрања Нацрта Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње, Скупштина општине Невесиње на 18. сједници одржаној 31.08.2018. године, донијела је

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Нацрта Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње,

1. Прихвата се Нацрта Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње, и упућује на јавну расправу.

2. Нацрт Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње објавиће се на званичној интернет страници општине www.opstinanevesinje.rs.ba, и на огласној табли општине.

3. За спровођење јавне расправе задужује се Комисије за израду Нацрта Одлуке.

4. Органи за спровођење јавне расправе утврдиће термин одржавања јавне расправе о Нацрту Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње, благовремено упознати јавност ради учешћа свих заинтересованих лица, пратити јавну расправу, осигурати прикупљање и сређивање примједби, мишљења и приједлога изнесених током јавне расправе, сачинити Извјештај о резултатима јавне расправе и исти доставити предлагачу ради разматрања и утврђивања приједлога Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње.

5. Овај Закључак објавити у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 01-013- 113 /17 ПРЕДСЈЕДНИК
Датум:31.08.2018. године Момчило Вукотић с

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

124. На основу члана 43. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 67. и 88. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“, број 6/17) и члана 17. Одлуке о извршењу буџета општине Невесиње за 2018. годину („Службени гласник општине Невесиње“, број 16/17), рјешавајући по Приједлогу Територијалне

ватрогасне јединице Невесиње, начелник општине
Д О Н О С И

О Д Л У К У
О реалокацији средстава

I

О д о б р а в а ју се средства буџетске резерве у дијелу од **486,00 КМ** (четирстотинеосамдесетшест конвертибилнихмарака), на име куповине рачунара, а за потребе Територијалне ватрогасне јединице Невесиње.

II

Средстава из тачке 1. ове Одлуке реалоцираће се са конта број 511227 „Издаци за инвентарно одржавање и реконструкцију и адаптацију ватрогасног дома“, на конто број 511335 „Издаци за набавку рачунарске опреме“.

III

За спровођење ове Одлуке задужује се Одјељење за финансије.

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 02/012.10-400/18 НАЧЕЛНИК
Датум: 22.08.2018. године Миленко Авдаловић с.р.

125. На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ 97/16), члана 67. и 88. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“, број 6/17), начелник општине **Д О Н О С И**

О Д Л У К У
О посланичкој канцеларији

I

Додјелује се на коришћење пословни простор у приземљу пословно стамбене зграде у улици Трг слободе бб (стара зграда општине Невесиње) површине 20 м², за рад посланичке канцеларије, свим посланицима изабраним са подручја општине Невесиње у Народну скупштину РС и Парламентарну скупштину БиХ.

II

Пословни простор се додјелује на коришћење без накнаде, на период од 1 (једне) године, почевши од 01.08.2018. године.

III

Пословни простор ће се користити за рад са странкама.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Образложење

Према члану 32. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ 97/16) јединице локалне самоуправе обезбјеђују простор и услове за рад посланичке канцеларије за све посланике са свог подручја у Народну скупштину и Парламентарну скупштину Босне и Херцеговине.

Општина Невесиње до сада није обезбједила услове и простор за функционисање посланичке канцеларије. Због свега наведеног одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

Број: 02/012.1-10/18 НАЧЕЛНИК
Датум: 03.08.2018. године Миленко Авдаловић с.р.

126. На основу члана 43. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 67. и 88. Статута општине Невесиње („Службени гласник општине Невесиње“, број 6/17) и члана 17. Одлуке о извршењу буџета општине Невесиње за 2018. годину („Службени гласник општине Невесиње“, број 16/17), начелник општине **Д О Н О С И**

О Д Л У К У
О реалокацији средстава

I

О д о б р а в а се реалокација новчаних средстава у износу од **8.085,00 КМ** (осамхиљадаосамдесетпет-конвертибилних марака), на име санације депоније грађевинског материјала и формирања новог рециклажног дворишта на локацији Буковик.

II

Средстава из тачке 1. ове Одлуке реалоцираће се са капиталног гранта конто број 415200 „Дијаспора за развој“, на капитални грант конто број 415245 „ЈП „Комус“ а.д. Невесиње“.

III

За спровођење ове Одлуке задужује се Одјељење за финансије.

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Невесиње“.

Број: 02/012.10-415/18 НАЧЕЛНИК
Датум: 30.08.2018. године Миленко Авдаловић с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Број: 02/012.4-2/18
Датум: 02.08.2018. године

127. На основу члана 17. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине ("Службени гласник Босне и Херцеговине", број 39/14), члана 20. Правилника о јавној набавци роба, услуга и радова ("Службени гласник општине Невесиње", број 5/15) и члана 67. и 88. Статута општине Невесиње ("Службени гласник општине Невесиње", број 6/17), Начелник општине доноси:

**О Д Л У К У
О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ЈАВНИХ НАБАВКИ
ОПШТИНЕ НЕВЕСИЊЕ ЗА 2018. ГОДИНУ (III)**

Члан 1.

Врши се измјена и допуна План јавних набавки општине Невесиње за 2018. годину.

Члан 2.

План јавних набавки сачињен је у складу са буџетом општине Невесиње за 2018. годину.

Члан 3.

Саставни дио ове одлуке је Измјена и допуна (III) Плана јавних набавки општине Невесиње за 2018. годину.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику општине Невесиње.

НАЧЕЛНИК

Миленко Авдаловић, с.р.

**ИЗМЈЕНА И ДОПУНА (III)
ПЛАНА ЈАВНИХ НАБАВКИ ЗА 2018. ГОДИНУ
ОПШТИНЕ НЕВЕСИЊЕ**

1)Измјена Плана јавних набавки

У складу са новонасталом ситуацијом вршиће се јавна набавка планирана под бројем 16 (дио робе) али са већим буџетом због пораста цијене нафтних

деривата на тржишту и набавка под редним бројем 12 (дио услуге) у Плану јавних набавки за 2018. годину, број 02/012.4-2/18, од 16.01.2018. године, али са другачијим елементима, који сада гласе како је дато у наставку

Ред. бр.	Предмет набавке	вриједност са ПДВ-ом	Ознака из јединственог ријечника јав. набавки	Врста поступка	Оквирно вријеме покретања поступка	Оквирно вријеме закључивања уговора	Извор финансирања	Напомена
РОБЕ								
16.	Набавка лож уља	20.000,00	09135000-4	Конкурентски захтјев	август	септембар	Буџет 2018. и 2019. 412212	Половина фин.средстава из буџета 2018, а половина из буџета 2019.год.
УСЛУГЕ								

12.	Израда просторно планске документације	7.000,00	71250000-5	Директни споразум	По потреби у току 2018. године	По потреби у току 2018. године	Буџет 513718
-----	--	----------	------------	-------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------

2) Допуна Плана јавних набавки

У складу са новонасталом ситуацијом врше се слиједеће неопходне набавке

Ред. бр.	Предмет набавке	Процијeњена Вриједност са ПДВ-ом у КМ	Ознака из јединственог ријечника јав. набавки	Врста поступка	Оквирно вријеме покретања поступка	Оквирно вријеме закључивања уговора	Извор финансирања	Напомена
РАДОВИ								
15.	Изградња цјевовода за водовод Крекови	113.910,00	45232150-8	Отворени поступак	август	август	Средства Владе РС на основу Одлуке о измјени одлуке о одређивању приоритетних пројеката из Програма јавних инвестиција РС за финансирање из буџета у 2018. години, бр.04/1-012-2-1517/18, од 07.06.2018.г. (сл. глас. РС, бр. 57/18) и буџет Општине, ставка 511395	100.000,00 КМ Средства Владе РС, преостали износ из Буџета Општине
16.	Извођење грађевинских радова III фазе реконструкције спортске дворане Невесиња	51.480,00	45451000-4	Конкурентски захтјев	август	септембар	Буџет 2018 Ставка 511222	

17.	Санација инсталација централног гријања у згради Општине Невесиње	2.250,00	45331100-7	Директни споразум	септембар	септембар	Буџет 2018 Ставка 511300	
-----	---	----------	------------	-------------------	-----------	-----------	--------------------------------	--

3) Одустајање од јавне набавке планиране Планом ЈН
Одустаје се од набавке планиране под редним бројем 6 (дио радови)-Извођење друге фазе санационих радова на спортској дворани "Невесињка" који се односе на инсталације гријања (енергетску

ефикасност објекта) из разлога што су за исту обезбиједили финансирање UNDP и Министарство за просторно уређење и екологију РС, те сам поступак јавне набавке проводи UNDP.

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

128. Број: 06-373-1/13
Датум:30.09.2018. године

Одјељење за просторно уређење и стамбено – комуналне послове општине Невесиње, на основу рјешења број 06-373-1/13 од 30.09.2018. године, извршило је у регистру заједница зграда, у регистарском листу заједнице број 01-032, упис оснивања Заједница етажних власника, стамбене зграде Е-4, са сљедећим подацима:

Назив и сједиште заједнице: **Заједница етажних власника стамбене зграде Е-4, Немањића бр. 15**

Оснивачи: два(2) етажна власника.Дјелатност:70320.Управљање зградом за рачун етажних власника зграде.Иступа самостално у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином, чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде. Заједницу заступа Вујадиновић Зоран предсједник Скупштине заједнице самостално и без ограничења.

Ред. бр	С А Д Р Ж А Ј	Ст.
	АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ	
106	Одлука о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у својини општине Невесиње за изградњу пословних објеката на локалитету „СЕП“	1
107.	Одлука о измјени Одлуке о начину и условима јавне продаје неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини за изградњу пословних објеката	1
108.	Одлука о поништењу Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Невесиње путем прибављања писаних понуда број: 01-013-40/18 од 22.03.2018. године	2
109.	Одлука о усвајању Регулационог плана „Вјетропарк Гребак“	2
110.	Одлука о утврђивању Нацрта измјене Регулационог плана „Килавци-Шајбе“	3
111.	Одлука о утврђивању Нацрта измјене Регулационог плана „ПЦ Малта	4
112.	Одлука о водоводу и канализацији	5
113.	Одлука о давању земљишта на кориштење ЈП „Противградна превентива Републике Српске	16

114.	Одлука о оснивању гробља вјерске заједнице	16
115.	Одлука о усвајању Извјештаја о извршењу буџета општине Невесиње за шест мјесеци 2018.године	17
116.	Закључак о усвајању Извјештаја о раду Јавне здравствене установе Болница Невесиње за 2017. годину	17
117.	Закључак о усвајању Извјештаја Јавне здравствене установе Дом здравља Невесиње за 2017.	17
118.	Закључак о усвајању Извјештај о остваривању плана и програма рада Бироа за запошљавање Невесиње за 2017. годину	17
119.	Закључак о усвајању Извјештај о раду Црвеног крста Невесиње за 2017. годину	17
120.	Закључак о усвајању Извјештаја о раду Јавне установе Центра за социјални рад Невесиње за 2017. годину	18
121.	Закључак о усвајању Информације о стању привредног сектора за 2018. годину	18
122.	Закључак о усвајању о усвајању Извјештаја Туристичке организације Невесиње за 2017. годину	18
123.	Закључак о о прихватању Нацрта Одлуке о заштити и држању животиња на територији општине Невесиње	18
АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ		
124.	Одлука о реалокацији средстава ТВЈ	18
125.	Одлука о посланичкој канцеларији	19
126.	Одлука о реалокацији средстава –Депонија Буковик	19
127.	Одлука о измјени и допуни Плана јавних набавки општине Невесиње за 2018. годину (III)	19
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ И СТАМБЕНО – КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ		
128.	Оглас о оснивању Етажне Заједнице етажних власника стамбене зграде Е-4,	22

ИЗДАЈЕ: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

ИЗЛАЗИ: ПО ПОТРЕБИ

УРЕДНИК: Новка Дабарчић , секретара СО